

**PRIJEDLOG  
IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA**

Nositelj izrade Plana : Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo  
Kuhačeva 9, Osijek  
Stručni izrađivač Plana : Zavod za urbanizam i izgradnju d.d. Osijek  
Šetalište kardinala F. Šepera 12  
Odgovorni voditelj: Darija Benja, dipl.ing.arh.

---

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

---

*Objava javne rasprave*

- *“Glas Slavonije” od 10. lipnja 2010. godine i na službenoj web stranici Grada Osijeka )*
- *„Službeni glasnik“ Grada Osijeka br. 6 /10 od 09. lipnja 2010. godine*

*Popis obaviještenih osoba i posebne obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka*

*Obrazloženje o primjedbi sudionika u javnoj raspravi koja je djelomično prihvaćena*

- *Odgovor na primjedbu Željke Jurković, dipl.ing.arh. da u Izmjenama i dopunama PPUGO-a ostane prijedlog za zaštitu drvoreda javorolisnih platana uz cestu Josipovac-Osijek*

*Zapisnik s javne rasprave i popis prisutnih*

*(javno izlaganje održano 29. lipnja 2010. godine u Velikoj vijećnici gradske uprave Grada Osijeka, Kuhačeva 9, Osijek )*

*Klasa : 350-01/09-01/21*

*Urbroj : 2158/01-05-01/07-10-*

---

Osijek, srpanj 2010. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD OSIJEK  
Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo

Kuhačeva 9, Osijek

Klasa: 350-01/09-01/21

Urbroj: 2158/01-05-01/07-10-

Osijek, 10. lipnja 2010. godine

Na temelju članka 86. stavka 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07. i 38/09.), članka 44. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01., 3/03., 1A/05., 8/05., 2/09., 9/09. i 13/09.), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 17A/09.) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, (Klasa: 350-01/09-01/21; Urbroj: 2158/01-02-10-31) od 8. lipnja 2010. godine, Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo Grada Osijeka

objavljuje

18. lipnja 2010. godine početač, a 2. srpnja 2010. godine završetak

## JAVNE RASPRAVE

### O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA

(Službeni glasnik Grada Osijeka 8/05. i 5/09.)

U vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u izvorne i izložene Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, u zgradi Gradske uprave Grada Osijeka, Kuhačeva 9, svaki radni dan, od 8 do 14 sati. Na javni uvid izloženi su tekstualni i grafički prilozi Plana, te sažetak za javnost.

U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se **javno izlaganje** (za građanstvo, udruge građana, MO Josipovac, Višnjevac i Brijest) i **stručna rasprava** (s predstavnicima nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i ostalih stručnih tijela) s obrazloženjem Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka u **Velikoj vijećnici Grada Osijeka, Kuhačeva 9, Osijek, koje će se održati 29. lipnja 2010. godine (utorak) u 12 sati.**

Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo Grada Osijeka prema potrebi će pružiti dodatno tumačenje izloženog Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, unutar uređovnog vremena: radnim danom od 8 do 14 sati.

**Primjedbe i prijedlozi** na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka mogu se za trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka;
- predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom, **zaključno sa danom 2. srpnja 2010. godine**, Upravnom odjelu za urbanizam i graditeljstvo Grada Osijeka, Kuhačeva 9, Osijek;
- dati usmeno u zapisnik u vrijeme javnog izlaganja.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Na temelju članka 11. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 17A/09.) javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka provodi se samo za inicijative za koje je pokrenuta Izmjena i dopuna PPUGO-a:

- proširenja izdvojenog građevinskog područja, komunalnog odlagališta otpada Lončarica Velika;
- proširenja izdvojenog građevinskog područja i na k.o. Tenja (osiguranje prostora za izgradnju Centra za gospodarenje otpadom);
- usuglašavanje razvojnih potreba i interesa korisnika područja Luke Osijek, Slobodne zone i drugih korisnika;
- preispitivanje planirane zaštite spomenika parkovne arhitekture (sukladno posebnom propisu) na drvoredu javorolisnih platana uz cestu Josipovac-Osijek (članak 51. točka 4. stavak 1.1.).

Pozivaju se svi zainteresirani da se uključe u javnu raspravu.

PROČELNICA  
Branka Andrašić, dipl.ing.arh.

# *Službeni glasnik*



## *Grada Osijeka*

Godina XVII

Osijek, 9. lipnja 2010.

Broj 6

287.

Temeljem članka 4. stavka 1. Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti ("Narodne novine" br. 79/07., 113/08. i 43/09.) i članka 34. stavka 1. točke 25. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01., 3/03., 1A/05., 8/05., 2/09., 9/09. i 13/09.) Gradonačelnik Grada Osijeka 8. lipnja 2010., donosi

### **ODLUKU**

**o provedbi preventivne i obvezne preventivne mjere dezinfekcije i deratizacije kao posebne mjere zaštite pučanstva od zaraznih bolesti na području grada Osijeka za razdoblje 2010. do 31. prosinca 2012. godine**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### Članak 1.

Ovom se odlukom utvrđuje potreba provođenja preventivne i obvezne preventivne mjere dezinfekcije i deratizacije (u daljnjem tekstu: DD mjere), kao posebne mjere zaštite pučanstva od zaraznih bolesti na području grada Osijeka.

Odlukom se uređuje provedba DD mjera, subjekti provedbe, način financiranja, vršenje stručnog nadzora, osnovne mjere sigurnosti i sankcije.

##### Članak 2.

DD mjere kao posebne mjere, provode se sukladno Zakonu o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (u daljnjem tekstu: Zakon), Pravilniku o načinu provedbe obvezatne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije ("Narodne novine" br. 35/07.), (u daljnjem tekstu: Pravilnik o načinu provedbe), Pravilniku o uvjetima koji moraju udovoljavati pravne i fizičke osobe koje obavljaju djelatnost obvezatne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije kao mjere za sprečavanje i suzbijanje zaraznih bolesti pučanstva ("Narodne novine" br. 35/07.), (u daljnjem tekstu: Pravilnik o uvjetima obavljanja djelatnosti), a na osnovi godišnjeg Programa mjera (u daljnjem tekstu: Program).

##### Članak 3.

Program iz članka 2. ove odluke donosi Gradonačelnik najkasnije do 31. siječnja za tekuću godinu.

Programom se osigurava sveobuhvatnost i ciljanost DD mjera, utvrđuju se mjere, izvršitelji programa, sredstva, rokovi te način plaćanja i provedba programa.

Prijedlog Programa iz stavka 1. izrađuje Zavod za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije (u daljnjem tekstu: Zavod).

Zavod je dužan u prijedlogu iz stavka 3. napraviti procjenu stanja površina, prostora i objekata gdje će se provoditi DD mjere kao

dijela Industrijske četvrti u Osijeku, zaključit će se Ugovor.

## V.

Predugovor o financiranju izrade Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela Industrijske četvrti u Osijeku u prilogu je ovog zaključka.

## VI.

Za provedbu ovog zaključka zadužuje se Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo.

Klasa: 402-07/10-01/32  
Urbroj: 2158/01-02-10-2  
Osijek, 8. lipnja 2010.

Gradonačelnik  
Krešimir Bubalo, dipl.oec., v.r.

**315.**

Temeljem članka 84. stavka 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07. i 38/09.), članka 11. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 17A/09.) i članka 34. stavka 1. točke 25. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01., 3/03., 1A/05., 8/05., 2/09., 9/09. i 13/09.) Gradonačelnik Grada Osijeka 8. lipnja 2010., donosi

**ZAKLJUČAK**

**o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Grada Osijeka  
(Službeni glasnik Grada Osijeka  
br. 8/05. i 5/09.)**

## I.

Gradonačelnik Grada Osijeka na temelju Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka i Izvješća o prethodnoj raspravi utvrđuje Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka za javnu raspravu.

Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, koji sadrži tekstualni i grafički dio Plana i sažetak za javnost prilaže se uz ovaj zaključak.

## II.

Javna rasprava sastoji se od javnog uvida i javnog izlaganja. Javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka trajat će od 18. lipnja do 2. srpnja 2010. godine (Plan je izložen u prostorijama Grada Osijeka, radnim danom od 8.00 do 14.00 sati). Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički prilozi Plana te sažetak za javnost.

Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka u postupku javne rasprave za građanstvo, udruge građana, mjesne odbore Josipovac, Višnjevac i Brijest te stručna rasprava s predstavnicima nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, održat će se 29. lipnja 2010. godine (utorak) u 12.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Osijeka, Kuhačeva 9, Osijek.

Mišljenja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka mogu se dostaviti i pisanim putem na adresu Grada Osijeka, Upravnog odjela za urbanizam i graditeljstvo, Kuhačeva 9, Osijek, zaključno s danom 2. srpnja 2010. godine.

## III.

Za provedbu ovog zaključka zadužuje se Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo.

Klasa: 350-01/09-01/21  
Urbroj: 2158/01-02-10-31  
Osijek, 8. lipnja 2010.

Gradonačelnik  
Krešimir Bubalo, dipl.oec., v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD OSIJEK**  
**Upravni odjel za urbanizam  
i graditeljstvo**

Kuhačeva 9, Osijek

Klasa: 350-01/09-01/21  
Urbroj: 2158/01-05-01/07-10-32  
Osijek, 8. lipnja 2010.

Temeljem članka 86. stavka 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07. i 38/09.), članka 44. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01., 3/03., 1A/05., 8/05., 2/09., 9/09. i 13/09.), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 17A/09.) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (Klasa: 350-01/09-01/21; Urbroj: 2158/01-02-10-31) od 8. lipnja 2010. godine, Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo Grada Osijeka

#### Objavljuje

18. lipnja 2010. godine početak,  
a 2. srpnja 2010. godine završetak

#### JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 8/05. i 5/09.)

Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u izloženi Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, u zgradi Gradske uprave Grada Osijeka, Kuhačeva 9, svaki radni dan, od 8.00 do 14.00 sati. Na javni uvid izloženi su tekstualni i grafički prilozi Plana, te sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje (za građanstvo, udruge građana, MO Josipovac, Višnjevac i Brijest) i stručna rasprava (s predstavnicima nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i ostalih stručnih tijela) s obrazloženjem Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka u Velikoj vijećnici Grada Osijeka, Kuhačeva 9, Osijek, koje će se održati 29. lipnja 2010. godine (utorak) u 12.00 sati.

Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo Grada Osijeka po potrebi će pružati dodatno tumačenje izloženog Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, unutar uredovnog vremena: radnim danom od 8.00 do 14.00 sati.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka;
- predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika ili poštom, zaključno s danom 2. srpnja 2010. godine, Upravnom odjelu za urbanizam i graditeljstvo Grada Osijeka, Kuhačeva 9, Osijek;
- dati usmeno u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Temeljem članka 11. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 17A/09.) javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka provodi se samo za inicijative za koje je pokrenuta Izmjena i dopuna PPUGO-a:

- proširenja izdvojenog građevinskog područja, komunalnog odlagališta otpada Lončarica Velika;
- proširenja izdvojenog građevinskog područja i na k.o. Tenja (osiguranje prostora za izgradnju Centra za gospodarenje otpadom);
- usuglašavanje razvojnih potreba i interesa korisnika područja Luke Osijek, Slobodne zone i drugih korisnika;
- preispitivanje planirane zaštite spomenika parkovne arhitekture (sukladno posebnom propisu) na drvoredu javorolisnih platana uz cestu Josipovac-Osijek (članak 51. točka 4. stavak 1.1.).

Pozivaju se svi zainteresirani da se uključe u javnu raspravu.

*POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI DOSTAVLJENA JE :*

- 1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Savska cesta 41/20,*
- 2. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Uprava za poljoprivredno zemljište, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78,*
- 3. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava šumarstva, Zagreb, Babanićeva 121,*
- 4. MUP PU Osječko-baranjska, Inspekcija zaštite od požara, eksploziva i vatrogastva, Osijek, Prolaz kod Snježne Gospe 2,*
- 5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Sarajevska bb,*
- 6. Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, Trg Mažuranića 5,*
- 7. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko baranjske županije, Osijek, Kapucinska 40/1,*
- 8. Javna ustanova za zbrinjavanje otpada istočne Slavonije, Osijek, Evropske avenije 4,*
- 9. Javna ustanova Agencija za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko-baranjske županije, Osijek, Kapucinska 40/II,*
- 10. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osijek, Evropske avenije 11,*
- 11. Grad Osijek Mjesni odbor Tenja, Vijeće MO, Tenja, Vlatka Mačeka 20,*
- 12. Grad Osijek Mjesni odbor Brijest, Vijeće MO, Osijek, Južno predgrađe 54,*
- 13. Gradska Četvrt Industrijska četvrt Vijeće GČ, Osijek, Vij. K. Sutjeske 2,*
- 14. Grad Osijek, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, Osijek, Šetalište k. F. Šepera 12,*
- 15. Grad Osijek, Upravni odjel za gospodarstvo, ovdje,*
- 16. Grad Osijek, Upravni odjel za komunalno stambeno gospodarstvo i promet te zaštitu okoliša, ovdje,*
- 17. Grad Osijek, Upravni odjel za komunalno stambeno gospodarstvo i promet te zaštitu okoliša, Odsjek za promet, ovdje,*
- 18. Grad Osijek, Upravni odjel za društvene djelatnosti, ovdje,*
- 19. Općina Antunovac, 31216 Antunovac, Braće Radića 4,*
- 20. HEP - Toplinarstvo d.o.o. Osijek, Cara Hadrijana 3,*
- 21. HEP - Proizvodnja d.o.o., Osijek, Cara Hadrijana 3,*
- 22. HEP - Plin d.o.o. Osijek, Cara Hadrijana 7,*
- 23. HEP - Prijenos d.o.o. PP Osijek, Odjel za održavanje, Odsjek za DV, Osijek, Šet. kar. F. Šepera 1 a,*
- 24. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Služba za razvoj i investicije Osijek, Šet. kar. F. Šepera 1a,*
- 25. HEP - Distribucija d.o.o. DP Elektroslavonija Osijek, Šet. kard. F. Šepera 1a,*
- 26. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za sigurnost plovidbe, zaštitu mora i unutarnjih voda, Lučka kapetanija Osijek, Osijek, Šet. kar. F. Šepera 6,*
- 27. Lučka uprava Osijek, Šet. kar. F. Šepera 6,*
- 28. Hrvatske vode Zagreb, VGO za vodno područje sliva Drave i Dunava Osijek, Osijek, Splavarska 2a,*
- 29. Vuka d.d. za vodno gospodarstvo i graditeljstvo, Osijek, S. Radića 8,*
- 30. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije /HAKOM/, Zagreb, N. Jurišića 13,*
- 31. HT Hrvatski telekom d.d., TK centar Osijek, Kar. A. Stepinca 8 b,*
- 32. Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Zagreb, Nova Ves 50,*

33. Odašiljači i veze d.o.o. Zagreb, Vlaška 106,
34. Vodovod-Osijek d.o.o. PJ Kanalizacija, Osijek, Poljski put 1,
35. Vodovod- Osijek d.o.o. PJ Gradski vodovod, Osijek, Poljski put 1,
36. Hrvatske željeznice, Razvoj i građenje, Zagreb, Mihanovićeve 12,
37. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studiju i projektiranje, Zagreb, Vončinina 3,
38. Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Ispostava Osijek, Osijek, Vukovarska 122,
39. Uprava za ceste Osječko-baranjske županije Osijek, Vij., Ivana Meštrovića 14 e,
40. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, PU Osijek, Osijek, Ribarska 1,
41. Slobodna zona Osijek, Istočno predgrađe bb, Osijek
42. UNIKOM d.o.o., Ružina 11, Osijek
43. Gradonačelnik Grada Osijeka, ovdje
44. Zamjenica gradonačelnika Grada Osijeka, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK  
Upravni odjel za urbanizam  
i graditeljstvo

Kuhačeva 9, Osijek

Klasa : 350-01/09-01/21  
Urbroj : 2158/01-05-01/07-10-  
Osijek, 15. lipnja 2010. godine

MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu prirode  
Savska cesta 41/20  
10000 Zagreb

**PREDMET : Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka**  
**OBAVIJEST o javnoj raspravi**  
-dostavlja se -

Sukladno članku 85. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07 i 38/09), Grad Osijek - Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo provodi

**JAVNU RASPRAVU**  
**O PRIJEDLOGU**  
**IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA**  
(Službeni glasnik Grada Osijeka br. 8/05., 5/09. i 17A/09.)

Javna rasprava traje od 18. lipnja do 2. srpnja 2010. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u izloženi Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka, u zgradi Gradske uprave Grada Osijeka, Kuhačeva 9, svaki radni dan od 8.00 do 14.00 sati. Na javni uvid izloženi su tekstualni i grafički prilozi Plana, te sažetak za javnost. Za vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje i stručna rasprava.

Molimo Vas da prisustvujete javnom izlaganju koje će se održati

**dana 29. lipnja 2010. godine ( utorak ) u 12.00 sati u Velikoj vijećnici**  
**gradske uprave Grada Osijeka, Kuhačeva 9, Osijek**

Temeljem članka 11. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 17A/09.) javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka provodi se samo za inicijative za koje je pokrenuta Izmjena i dopuna PPUGO-a.

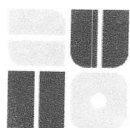
S poštovanjem,

VIŠI STRUČNI REFERENT

Ivana Miličević, ing.arh.

PROČELNICA

Branka Andrašić, dipl.ing.arh.



ZAVOD ZA URBANIZAM I  
IZGRADNJU d.d. OSIJEK

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA  
PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI U TIJEKU JAVNE RASPRAVE I JAVNOG UVIDA

NARUČITELJ: GRAD OSIJEK  
STRUČNI IZRAĐIVAČ: ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU D.D., OSIJEK  
BROJ ELABORATA: 3/10  
ODGOVORNI VODITELJ: DARIJA BENJA, dipl.ing.arh.

---

ODGOVOR NA PRIMJEDBU NA IZMJENE I DOPUNE PPUGO UPUĆEN OD STRANE  
ŽELJKE JURKOVIĆ, dipl.ing.arh.

Primjedbom se traži da za drvored javorolisnih platana uz cestu Josipovac-Osijek ostane prijedlog za zaštitu.

Izmjenama i dopunama PPUGO predviđa se preispitivanje opravdanosti pokretanja postupka zaštite obveznom izradom stručnog obrazloženja ili stručne podloge što ne isključuje mogućnost da se predmetni drvored predloži za zaštitu.

Kako u postupku izrade Izmjena i dopuna PPUGO nismo imali relevantnu studiju ili stručno podlogu koja bi jasno dala smjernice o potrebnoj zaštiti, nismo takvu odredbu mogli ugraditi u Izmjene i dopune PPUGO te smo se morali uskladiti s planom šireg područja – PPOBŽ koji u svojim odredbama propisuje potrebu preispitivanja opravdanosti pokretanja postupka zaštite.

Odgovorni voditelj:  
Darija Benja, dipl.ing.arh.

Osijek, 09.07.2010.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK  
Upravni odjel za urbanizam  
i graditeljstvo

*Kuhačeva 9, Osijek*

*Klasa : 350-01/09-01/21*

*Urbroj : 2158/01-05-01/07-10-*

*Osijek, 29. lipnja 2010. godine*

**PREDMET: *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Osijeka  
Zapisnik sa javnog izlaganja u proceduri provođenja javne rasprave o  
prijedlogu Izmjena i dopuna PPUG Osijeka***

*Mjesto: Velika vijećnica Grada Osijeka  
Kuhačeva 9, Osijek*

*Vrijeme: 29. lipnja 2010. godine od 12.00 do 12.30 sati*

*Nazočni: popis nazočnih na javnom izlaganju nalazi se u privitku Zapisnika*

*Prije početka javnog izlaganja prisutne je pozdravila pročelnica Upravnog odjela za urbanizam i graditeljstvo gđa. **Branka Andraši**, dipl.ing.arh., napomenuvši pritom da se javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka provodi za točkaste izmjene, sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka koju je u prosincu 2009. godine donijelo Gradsko vijeće Grada Osijeka. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUGO-a započela je 18. lipnja, a završava 02. srpnja 2010. godine, te se u tom periodu mogu iznijeti prijedlozi i primjedbe (u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, upisivanjem u knjigu primjedbi ili pismenim putem na adresu UO za urbanizam i graditeljstvo Grada Osijeka, Kuhačeva 9 – putem urudžbenog zapisnika.)*

*Nakon toga dala je riječ stručnom izrađivaču plana, gđi. **Dariji Benja**, dipl.ing.arh., koordinatrici plana iz Zavoda za urbanizam i izgradnju.*

*Gđa. **Benja** je rekla kako se Izmjena i dopuna PPUGO-a odnosi na četiri točkaste izmjene i to:*

- Prva izmjena odnosi se na proširenje građevinskog područja komunalnog odlagališta otpada Lončarica Velika. Tijekom izrade Idejnog projekta za predmetno odlagalište otpada i izradom posebne geodetske podloge uočeno je da se obuhvat proširio s obzirom na područje za koje je dobivena građevinska dozvola i da je isto povećano u odnosu na važeći PPUGO, te se u skladu sa postojećim stanjem na terenu odlagalište proširuje na još jednu česticu k.č.br. 10686 k.o. Osijek. Promjene se nalaze na kartografskom prikazu: karta 1. Korištenje i namjena površina i na karti 2.4. Gospodarenje otpadom;*

- Druga izmjena odnosi se na proširenje izdvojenog građevinskog područja na području k.o. Tenja, radi osiguranja prostora za izgradnju Centra za gospodarenje otpadom Orlovnjak, čiju je izmjenu pokrenula tvrtka Unikom. To područje prikazano je na grafičkom prilogu 1. Korištenje i namjena površina i 2.4. Gospodarenje otpadom.
- Treća promjena je vezana za definiranje obuhvata Lučkog područja u skladu sa potrebama i interesima korisnika područja Luke Osijek, Slobodne zone i Grada Osijeka, prikazana na grafičkom prilogu 3.1.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju, a u skladu sa sklopljenim sporazumom. Gotovo u cijelosti je zadržan obuhvat Lučkog područja iz važećeg PPUGO-a, osim što je izuzet dio k.č.br. 10212/1 u vlasništvu Slobodne zone i dio k.č.br. 10089 u vlasništvu Grada Osijeka i to petnaestak metara u pojasu uz Vinogradsku ulicu. Promijenjena su dva članka ( čl. 7. i čl. 35.) u Izmjenama i dopunama odredbi za provođenje koja ukazuju kako se očitavaju granice Lučkog područja.
- Kao četvrta razmatrana je inicijativu za nesvrstavanje drvoreda javorolisnih platana uz cestu Josipovac-Osijek u kategoriju spomenika parkovne arhitekture, odnosno za koje je potrebno preispitati opravdanost pokretanja postupka zaštite. U odredbama za provođenje PPUGO-a (čl. 51.), izmijenjen je tekst na način da su uz riječi „Zaštićena područja i područja predložena za zaštitu“ dodane riječi „i područja za koja je potrebno preispitati opravdanost pokretanja postupka zaštite“. U istom članku dodan je stavak 12a. koji propisuje da do donošenja rješenja o preventivnoj zaštiti ili odluke da nema opravdanosti pokrenuti postupak zaštite, jedino dozvoljeni zahvati su u okviru redovnog održavanja i zamjena pojedinačnih stabala ukoliko se utvrdi opasnost od rušenja.

Nakon završenog izlaganja gđa. **Andraši** je zamolila prisutne da se uključe u raspravu.

Za riječ se javila gđa. **Jasminka Marjanović-Zulim** iz Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, te je rekla da se izmjene granica građevinskog područja komunalnog odlagališta otpada, prikazane na dvije karte, prema Pravilniku o sadržaju prostornih planova moraju prikazati na svim kartama u propisanim mjerilima. Također je rekla kako je Županija pokrenula izradu programa zaštite prirode na prostoru Osječko-baranjske županije, u sklopu kojeg će se analizirati sve platane (u smislu da li ih je potrebno zaštititi ili ne) koje su zaštićene Prostornim planom OBŽ. U slučaju da se ne trebaju zaštititi morat će se raditi izmjena PPUGO-a kako bi se skinula zaštita sa istih. Izmjena županijskog prostornog plana stupa na snagu 29. lipnja 2010. godine gdje još uvijek ostaje na snazi prostorno planska zaštita sa smjernicama da se kroz prostorne planove užeg područja preispita potrebna zaštita, kao i obaveza županije da izradi program zaštite prirode gdje će biti obrađene sve platane.

Gđa. **Andraši** upitala je ima li još tko nešto za pitati ili predložiti, a nakon što se više nitko nije javio za riječ, zaključila je javno izlaganje javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUGO-a.

Zapisnik sastavila:  
Ivana Miličević

Odgovorna osoba nositelja izrade plana:  
Branka Andraši, dipl.ing.arh., pročelnica UO





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK  
Upravni odjel za urbanizam  
i graditeljstvo

Kuhačeva 9, Osijek

Klasa : 350-01/09-01/21  
Urbroj : 2158/01-05-01/07-10-  
Osijek, 29. lipnja 2010. godine

### POPIS SUDIONIKA JAVNE RASPRAVE

#### O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 8/05., 5/09. i 17A/09.)

Sukladno članku 85. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07 i 38/09), te članku 44. Statuta Grada Osijeka („Službeni glasnik“ Grada Osijeka br. 6/01., 3/03., 1A/05., 8/05., 2/09., 9/09. i 13/09.), Upravni odjel za urbanizam i graditeljstvo Grada Osijeka kao Nositelj izrade, provodi javnu raspravu o **Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka.**

#### PRISUTNI :

| TVRTKA/ URED/ USTANOVA   | IME I PREZIME       | TEL./MOB.    |
|--|---------------------|--------------|
| 1. GRAD OSIJEK, U.O. ZA URBANIZAM                                  | BRANKA ANĐIĆ        | 229 - 289    |
| 2. -II-  | IVANA MILIČENIĆ     | 229 - 116    |
| 3. -II-  | BRANKA MAČEŠIĆ      | 229-289      |
| 4. -II-  | ALEKSANDRA ČULIN    | 229-280      |
| 5. GRAD OSIJEK ZAP. OKOLINA  | LIJANA KUDRINA      | 229-276      |
| 6. -II- UO ZA URB.   | SPOMENKA JUNAČKOVIĆ | 229 239      |
| 7. LUČKA KAP. OSIJEK   | MARCO JORDAŠIĆ      | 250-240      |
| 8. LUČ. UPR. OSIJEK  | ANTE SIMIĆ          | 240 - 350    |
| 9. -II-  | GORAN ILIĆ          | -II-         |
| 10. HRVATSKA AGENCIJA ZA POSREDOVANJE<br>ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE | VIKTOR KRETIĆ       | 099-3129-768 |
| 11. HEF-TOPLINARSTVO d.o.o. POČUJ OSIJEK                           | ZLATKO MARKOVIĆ     | 244 - 724    |
| 12. HEF-TOPLINARSTVO d.o.o. POČUJ OSIJEK                           | ALEX MARIC          | 244 - 828    |
| 13. ZALOD ZA URB. I IZGRAJNU OSIJEK                                | MILETIKO MUSOVIĆ    | 221 - 225    |

TVRKA/URED/USTANOVA

IME I PREZIME

TEL./MOB.

- |     |  |                            |             |
|-----|--|----------------------------|-------------|
| 14. | J.u. Zavod za prostorno uređenje       | OLIVER GRIGIĆ              | 031 213 378 |
| 15. | - - -                                  | JASHINIĆA MARIANOVIĆ ZULIM | 031 213 378 |
| 16. | ZAVOD ZA URBANIZAM I ZGRADNARSTVO d.d. | DARIJA BENJA               | 031/225-223 |
| 17. | HEP - CPS d.o.o.                       | IZIDOR SAMBOL              | 031/277-121 |
| 18. |  |                            |             |
| 19. |  |                            |             |
| 20. |  |                            |             |
| 21. |  |                            |             |
| 22. |  |                            |             |
| 23. |  |                            |             |
| 24. |  |                            |             |
| 25. |  |                            |             |
| 26. |  |                            |             |
| 27. |  |                            |             |
| 28. |  |                            |             |
| 29. |  |                            |             |
| 30. |  |                            |             |
| 31. |  |                            |             |
| 32. |  |                            |             |
| 33. |  |                            |             |
| 34. |  |                            |             |
| 35. |  |                            |             |
| 36. |  |                            |             |
| 37. |  |                            |             |
| 38. |  |                            |             |
| 39. |  |                            |             |
| 40. |  |                            |             |
| 41. |  |                            |             |
| 42. |  |                            |             |
| 43. |  |                            |             |
| 44. |  |                            |             |
| 45. |  |                            |             |
| 46. |  |                            |             |
| 47. |  |                            |             |
| 48. |  |                            |             |
| 49. |  |                            |             |
| 50. |  |                            |             |
| 51. |  |                            |             |
| 52. |  |                            |             |
| 53. |  |                            |             |
| 54. |  |                            |             |