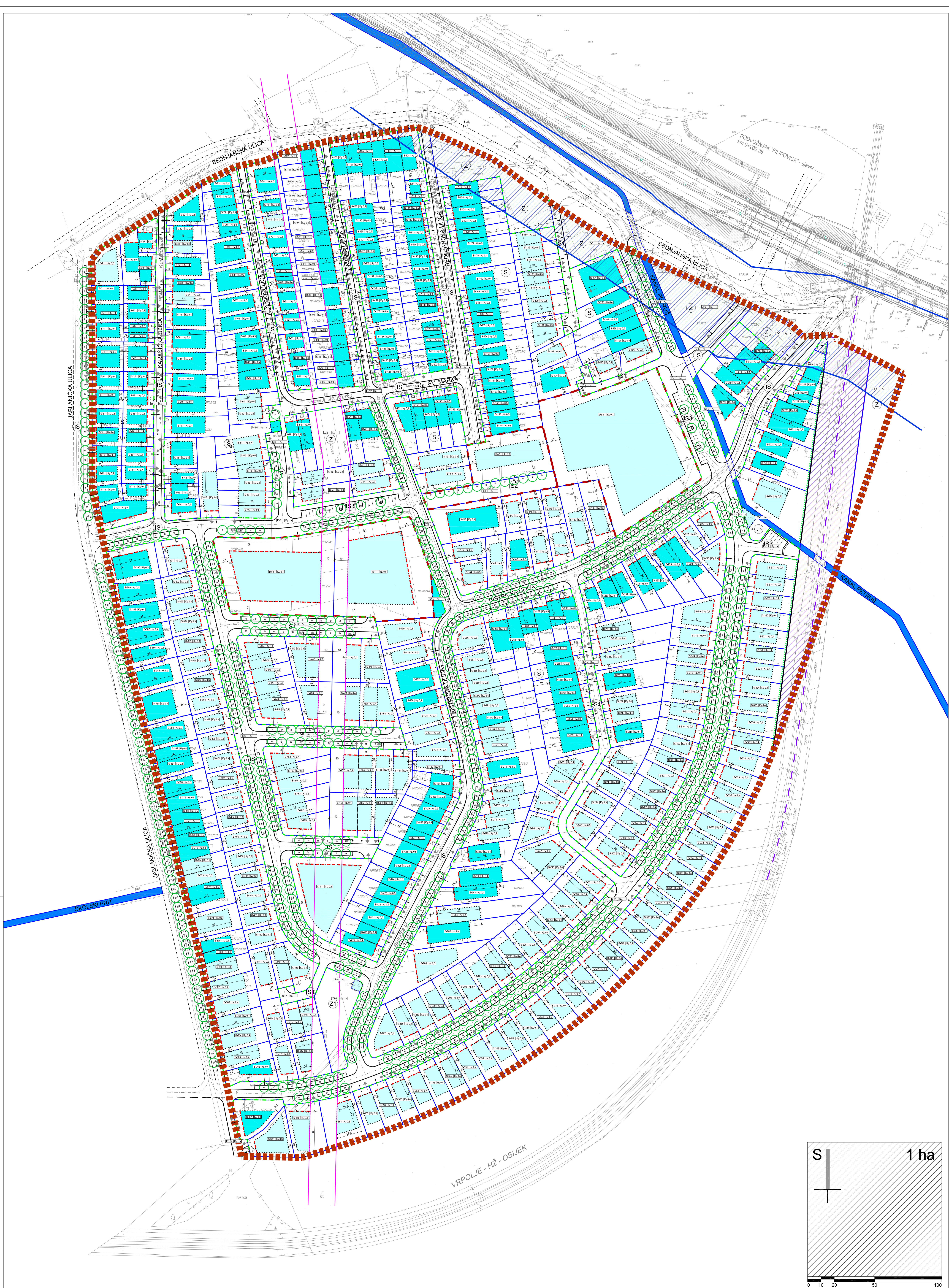




TUMAČ ZNAKOVLJA:

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- OBUHVAT PREPORUČENE IZRADE ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKOG NATJEČAJA

UVJETI GRADNJE

- GRANICA PARCELE
- OZNAKA PARCELE S PLANIRANOM NAMJENOM OSNOVNE GRADEVINE:
 - S - stambena
 - K - gospodarska namjena-poslovna
 - D4 - predškolska
 - D5 - školska
 - D7 - društveni dom
 - R - sport i rekreacija
 - IS4 - trafostanica
- REGULACIJSKI PRAVAC
- OBEZNI GRADEVINSKI PRAVAC
- UDALJENOST GRADEVINSKOG OD REGULACIJSKOG PRAVCA
- ZATEČENA GRADEVINA IZ KATASTRARKE OSNOVE
- UVJETI GRADNJE: najveći koeficijent izgrađenosti i dozvoljena katnost
- GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE - ZATEČENA IZGRADNJA
- GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE - NOVA IZGRADNJA
- ZELENILO U POTEZU
- PRIKLJUČENJE PARCELE NA JAVNU POVRŠINU
- PRIKLJUČENJE PARCELE NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU
- ZAŠTITA OD BUKE

VODOOPSKRBA I ODVODNJA

- KANALI OBORINSKE ODVODNJE - Kanal Petruš i Školski prit.

ŽELJEZNIČKI PROMET

- INFRASTRUKTURNI POJAS MEĐUNARODNE PRUGE DG - Beli Manastir - Osijek - Slavonski Šamac - DG 16.5 m od osi postojeće pruge na obje strane

ELEKTROENERGETIKA

- ZRAČNI DALEKOVOD - KORIDOR 35 kv, širina 20 m

PLINOOPSKRBA

- ZAŠTITNI KORIDOR MAGISTRALNOG PLINOVODA- 30 m OD OSI - UVJETNA GRADNJA

DETALJNI PLAN UREĐENJA NASELJA UZ JABLANIČKU ULICU

Naručitelj prostornog plana: GRAD OSIJEK OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

Naziv prostornog plana: DETALJNI PLAN UREĐENJA NASELJA UZ JABLANIČKU ULICU

Naziv kartografskog prikaza: 4. UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:1000
-----------------------------	----	--------------------------------	--------

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Osijeka: 2006-2010 (Službeni glasnik Grada Osijeka, br. 506.)	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Službeni glasnik Grada Osijeka, br.4/14 od 10.03.2014.
--	--

Zaključak o objavi javne rasprave: (Službeni glasnik Grada Osijeka 11/08) Prethodno Javno izlaganje održano je: 15. 10. 2008. (Službeni glasnik Grada Osijeka 11/08) Javno izlaganje održano je: 15. 10. 2008. Ponovljeno javno izlaganje održano je: 19. 9. 2011. II. Ponovljeno javno izlaganje održano je: 21. 10. 2013.	Javni uvid održan: Od 30. 4. 2008. do 5. 5. 2008. Javni uvid održan: Od 9. 10. 2008. do 10. 11. 2008. Ponovljeni javni uvid održan: Od 13. 9. 2013. do 27. 9. 2011. Ponovljeni javni uvid održan: Od 14. 10. 2013. do 12. 11. 2013.
---	---

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Srećko Kukić, dipl.oec.

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: NESSEK d.o.o., Amruševa 8, Zagreb T: +385 (0)1 3096109 E: nasek@nasek.hr F: +385 (0)1 3096109 W: www.nasek.hr

Odgovorna osoba: Jasna Matulić, dipl.oec.

Odgovorni voditelj: Jasna Radić, dipl.ing.arch.

Stručni tim u izradi plana: Jasna Radić, dipl.ing.arch. Sanja Knežević, dipl.ing.arch. Tanja Udovc, mag.ing. prosp.arch. Vladimir Modrić, dipl.lur.

Silva Neseć, dipl.ing. biotех. Milorad Božić, dipl.ing.prom. Vedran Gajdek, mag.oec.

Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Anto Đapić, dipl.kur.
------------------------------	--

Istovjetnost prostornog plana s izvorom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
---	-------------------------