

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta), članka 34. stavka 1. točke 11. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01, 3/03, 1A/05, 8/05, 2/09, 9/09, 13/09, 9/13, 11/13-pročišćeni tekst, 12/17 i 2/18) i Programa poticaja i olakšica Eko-industrijska zona Nemetin (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 11/16) Gradonačelnik Grada Osijeka 14. lipnja 2018., donosi

ODLUKU

o izmjeni Odluke o utvrđivanju uvjeta i cijene te raspisivanju Javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u Eko-industrijskoj zoni Nemetin

Članak 1.

Gradonačelnik Grada Osijeka donio je Odluku o utvrđivanju uvjeta i cijene te raspisivanju Javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u Eko-industrijskoj zoni Nemetin (KLASA: 944-18/16-01/1, URBROJ: 2158/01-02-17-10) od 20. veljače 2017. i (KLASA: 944-18/16-01/1, URBROJ: 2158/01-02-18-40) od 29. siječnja 2018.

Na temelju članka 2. stavka 3. Odluke Gradonačelnik Grada Osijeka raspisao je Javni natječaj za osnivanje prava građenja na nekretninama u Eko-industrijskoj zoni Nemetin (KLASA: 944-18/16-01/1, URBROJ: 2158/01-02-17-10) od 23. veljače 2017. i (KLASA: 944-18/16-01/1, URBROJ: 2158/01-06-00/01-18-44) od 29. siječnja 2018., koji je objavljen u dnevnom listu „Jutarnji list“, na Oglasnoj ploči Grada Osijeka te na službenoj Internet stranici Grada Osijeka (www.osijek.hr).

Članak 2.

U Odluci o utvrđivanju uvjeta i cijene te raspisivanju Javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u Eko-industrijskoj zoni Nemetin u članku 2. stavku 3. mijenja se tablica i glasi:

Redni broj	Oznaka parcele	Katastarska općina	Broj čestice	Veličina parcele u m ²	Pravo građenja Početna godišnja naknada od 1,00 kn/m ² do isteka roka od 36 mjeseci od sklapanja Ugovora o osnivanju prava građenja	Pravo građenja Početna godišnja naknada od 20,00 kn/m ² nakon isteka roka od 36 mjeseci od sklapanja Ugovora o osnivanju prava građenja
1.	Parcela redni broj 5	k.o. Osijek	10440/11	3.186,00	3.186,00 kn	63.720,00 kn
2.	Parcela redni broj 6	k.o. Osijek	10440/11	3.878,00	3.878,00 kn	77.560,00 kn
3.	Parcela redni broj 7	k.o. Osijek	10440/11	4.570,00	4.570,00 kn	91.400,00 kn
4.	Parcela redni broj 8	k.o. Osijek	10440/11	4.630,00	4.630,00 kn	92.600,00 kn
5.	Parcela redni broj 9	k.o. Osijek	10440/11	4.056,00	4.056,00 kn	81.120,00 kn
6.	Parcela redni broj 10	k.o. Osijek	10440/11	3.728,00	3.728,00 kn	74.560,00 kn
7.	Parcela redni broj 11	k.o. Osijek	10440/12	1.205,00	1.205,00 kn	24.100,00 kn

8.	Parcela redni broj 12	k.o. Osijek	10440/1	28.103,00	28.103,00 kn	562.060,00 kn
9.	Parcela redni broj 13	k.o. Osijek	10440/1	22.689,00	22.689,00 kn	453.780,00 kn
10.	Parcela redni broj 14	k.o. Osijek	10440/1	22.054,00	22.054,00 kn	441.080,00 kn
11.	Parcela redni broj 15	k.o. Osijek	10440/1	15.398,00	15.398,00 kn	307.960,00 kn
12.	Parcela redni broj 16	k.o. Osijek	10440/1	7.364,00	7.364,00 kn	147.280,00 kn
13.	Parcela redni broj 17	k.o. Osijek	10440/1	7.593,00	7.593,00 kn	151.860,00 kn
14.	Parcela redni broj 20	k.o. Osijek	10444/1	18.986,00	18.986,00 kn	379.720,00 kn
15.	Parcela redni broj 21	k.o. Osijek	10444/1	21.190,00	21.190,00 kn	423.800,00 kn
16.	Parcela redni broj 22	k.o. Osijek	10444/1	10.585,00	10.585,00 kn	211.700,00 kn
17.	Parcela redni broj 23	k.o. Osijek	10444/1	10.533,00	10.533,00 kn	210.660,00 kn
18.	Parcela redni broj 24	k.o. Osijek	10444/1	10.592,00	10.592,00 kn	211.840,00 kn
19.	Parcela redni broj 25	k.o. Osijek	10444/1	10.619,00	10.619,00 kn	212.380,00 kn

”

Članak 3.

Sve ostale odredbe Odluke o utvrđivanju uvjeta i cijene te raspisivanju Javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u Eko-industrijskoj zoni Nemetin ostaju nepromijenjene.

Članak 4.

Sukladno članku 2. ove odluke Gradonačelnik Grada Osijeka objavit će Izmjenu Javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u Eko-industrijskoj zoni Nemetin u dnevnom listu „Jutarnji list“, na Oglasnoj ploči Grada Osijeka te na službenoj Internet stranici Grada Osijeka (www.osijek.hr).

Tekst Izmjene Javnog natječaja prilaže se uz ovu odluku.

Članak 6.

Za provedbu ove odluke zadužuje se Upravni odjel za gospodarstvo.

KLASA: 944-18/16-01/1
 URBROJ: 2158/01-02-18-98
 Osijek, 14. lipnja 2018.

