

Na temelju članka 63. stavka 1. podstavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 5. stavka 4. i 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17) i članka 34. stavka 1. točke 28. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01, 3/03, 1A/05, 8/05, 2/09, 9/09, 13/09, 9/13, 11/13-pročišćeni tekst, 12/17, 2/18, 2/20, 3/20, 4/21 i 5/21-pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Osijeka 26. travnja 2021., donosi

ODLUKU

o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za VIII. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka

Članak 1.

Donošenjem ove odluke započinje postupak strateške procjene utjecaja na okoliš VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (u daljnjem tekstu: strateške procjene VIII. ID GUP-a grada Osijeka). Postupak izrade VIII. ID GUP-a grada Osijeka započeo je donošenjem Odluke o izradi VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 2/20 i 13 A/20), (u daljnjem tekstu: Odluka o izradi). Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš VIII. ID GUP-a grada Osijeka provodi Upravni odjel za urbanizam Grada Osijeka u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije.

Članak 2.

Nositelj izrade VIII. ID GUP-a grada Osijeka i tijelo nadležno za provođenje postupka strateške procjene je Upravni odjel za urbanizam Grada Osijeka (u daljnjem tekstu: Upravni odjel za urbanizam). Izrađivač VIII. ID GUP-a grada Osijeka je tvrtka PLANIMETAR d.o.o., G. Dragonožec (Brezovica).

Članak 3.

Razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja VIII. ID GUP-a grada Osijeka su izvješća o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornih planova, odnosno njihovih izmjena i dopuna, koje je Gradsko vijeće Grada Osijeka prihvatilo na:

- 13. sjednici održanoj 19. studenoga 2018. (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 20A/18) i
- 23. sjednici održanoj 29. studenoga 2019. (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 16/19).

Osim inicijativa pristiglih nakon donošenja posljednjih Izmjena i dopuna GUP-a u veljači 2017., obuhvaćenih navedenim stručnim analizama, u postupku VIII. ID GUP-a grada Osijeka razmatrat će se i druge inicijative pristigle nakon 23. sjednice Gradskog vijeća, do 15. siječnja 2020. (koje je Odbor za arhitekturu, urbanizam i graditeljstvo ocijenio opravdanima za razmatranje):

- inicijativa Damira Petričevića od 29.11.2019. - kao vlasnik Pansiona Strossmayer, J. J. Strossmayera 11 u Osijeku podnosi inicijativu da se usklade i izmijene urbanistički uvjeti (maksimalna etažnost/katnost) UPU-a središta Osijeka i GUP-a grada Osijeka, na način da se GUP-om omogući maksimalna katnost od 5 nadzemnih etaža za buduću izgradnju hotela na k.č.br. 1456/1, 1456/2, 1455/1 i 1455/2, sve k.o. Osijek, kao i na

- susjednim k.č.br. 1457/1, 1457/3 i 1457/6, sve k.o. Osijek u Osijeku, Strossmayerova ulica;
- inicijativa Saše Vujanca od 03.12.2019. - kao vlasnik k.č.br. 6321/1 k.o. Osijek u Osijeku, Martina Divalta 82A, da se u Divaltovoj ulici omogući izgradnja na regulacijskoj liniji (da se ukine obaveza obaveznog uvlačenja građ. pravca 5m) - (potrebno je razmatrati u širem kontekstu ulice i pojedinačnih poteza po dionicama);
 - inicijativa Osijek-Koteksa d.d. od 16.12.2019. da se za lokaciju „Tehnika - beton“ (za koju je na snazi detaljni plan uređenja) GUP-om propišu uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja (mogućnost koju pruža odredba članka 79. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju);
 - inicijativa Miroslava Škare, te tvrtki ŠKARO d.o.o. Osijek i EKOTIP d.o.o. Osijek od 16.12.2019. da se za cijelo područje uz Ulicu J. J. Strossmayera od kućnog broja 136 do 154 u cijeloj površini parcela do planirane sjeverne prometnice koja prolazi uz novi nogometni stadion promijeni namjena u M - mješovitu namjenu; za jedinstvenu površinu preko 10.000 m² omogućiti odredbama za provedbu (sukladno onome što omogućuje namjena K) izgradnju većeg poslovnog objekta trgovačke namjene (proširenje inicijative obrađene u Analizi za 2019. pod rednim brojem 22.);
 - inicijativa Miroslava Škare od 16.12.2019. da se za parcelu k.č.br. 9121/40 k.o. Osijek u Osijeku, Strossmayerova ulica (pored buduće I. gimnazije) promijeni namjena iz D - javna i društvena u M - mješovitu namjenu;
 - inicijativa tvrtke EURO-CLAN d.o.o. Osijek od 17.12.2019. - vlasnici su parcele k.č.br. 7414/1 k.o. Osijek u Osijeku, Ulica M. Gupca i traže da se u odredbama za provedbu propiše mogućnost zadržavanja postojeće etažnosti zgrade prilikom rekonstrukcije iste (ako se postojeću zgradu rekonstruira, prenamjenjuje ili mijenja broj funkcionalnih jedinica prema dopuštenoj namjeni iz plana, da se smije zadržati postojeća visina, etažnost, izgrađenost, iskoristivost, udaljenost od susjeda i ostali lokacijski parametri - (razmatrati kroz analizu šireg područja);
 - inicijativa tvrtke EKOTIP d.o.o. Osijek od 13.01.2020. - vlasnici nekretnina k.č.br. 1392 k.o. Osijek, Gornjodravaska obala traže da se na k.č.br. 1392 i k.č.br. 1390/2, obje k.o. Osijek omogući izgradnja višestambenog objekta mješovite namjene visine gradnje do 6 nadzemnih etaža - (u obuhvatu zaštićene povijesne cjeline i UPU-a središta Osijeka);
 - inicijativa tvrtke RICARDO d.o.o. Darda - vlasnici nekretnina k.č.br. 9841/27 i k.č.br. 9841/28 k.o. Osijek u Osijeku (Lončarica mala), ukupne površine 31515 m² traže promjenu namjene iz K - poslovne u M - mješovitu namjenu, visine gradnje 5 nadzemnih etaža i da se omogući izgradnja benzinske postaje na površini cca 5000 m² (potrebno je razmotriti problem pristupa parcelama, obzirom na položaj obuhvat zahvata od važnosti za OBŽ, novi KBC Osijek);
 - inicijativa Odbora za arhitekturu, urbanizam i graditeljstvo je u postupku VIII. Izmjena i dopuna GUP-a preispitati opravdanost preostalih važećih detaljnih planova uređenja na području Grada Osijeka i eventualnu potrebu da ih se stavi izvan snage ili ih se zamijeni urbanističkim planovima uređenja.

Osim navedenih inicijativa, postupkom VIII. ID GUP-a bit će obuhvaćene i inicijative temeljem primjedbi i prijedloga iz javne rasprave o Prijedlogu VII. ID GUP-a koji su ocijenjeni opravdanima za razmatranje kao inicijative u postupku VIII. ID GUP-a grada Osijeka:

1. Za prostore koji su bili u obuhvatu bivših proizvodnih i sličnih kompleksa (a sada se transformiraju u gospodarske zone i već su opremljene svom potrebnom prometnom infrastrukturom) omogućiti izuzetak koji se tiče širine i postojanja regulacijskog pravca i pristupa do prometne površine javne namjene (omogućiti ga i s interne prometne

- površine) s ciljem aktiviranja neizgrađenih površina ovih prostora, uz prethodno provedenu analizu svakog tog prostora.
2. Odredbe članka 12. u dijelu u kojem reguliraju mogućnost gradnje u Perivoju kralja Tomislava potrebno je uskladiti s aktom o zaštiti Perivoja, uvjetima zaštite prirode i odredbama Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).
 3. U članku 18. regulirati je li prilikom određivanja građevne čestice nužno vršiti parcelaciju na mjestu razgraničenja između površina različitih namjena, naročito u slučajevima kada se gradi građevina koja se prema odredbama plana može nalaziti u obje namjene.
 4. U odredbama u kojima se spominju, izuzetke kod određivanja građevinskog pravca te nekih drugih uvjeta koje utvrđuje Konzervatorski odjel, potrebno je preformulirati na način da vrijede samo ako su uvjeti zaštite nepokretnih kulturnih dobara drugačiji od onih propisanih GUP-om ili, ako je moguće, da Konzervatorski odjel u fazi izrade plana to definira pa da se takvi uvjeti ugrade u plan.
 5. Potrebno je preispitati i pojasniti odredbe članka 27. stavaka 7. i 8., u pojmovnik uvesti definiciju zamjenske građevine te na područjima na kojima je GUP odredio višestambeni način gradnje, preispitati smisao vezanja izgradnje s gradnjom na susjednim parcelama na kojima mogu biti zgrade koje uopće nisu u skladu s GUP-om.
 6. Preispitati i jasnije definirati odredbu članka 40. stavka 8. podstavka 3. koji dozvoljava odstupanje od potrebnog broja P/G mjesta.
 7. U članku 65. dodati stavak kojim će se propisati da će se, u slučaju naknadnih izmjena podataka (sukladno posebnom propisu) o zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže te granice njihovih obuhvata, a koji su utvrđeni temeljem podataka nadležnih javnopравnih tijela u vrijeme izrade Plana, primjenjivati odgovarajući akti na temelju posebnog propisa; odredbe članka 65. ažurirati i uskladiti s posebnim propisom kojom se propisuje zaštita prirode.
 8. U članku 67. potrebno je jasnije napisati odredbe koje se odnose na lociranje reciklažnih dvorišta (stavci 4. i 6.).
 9. Odredbu članka 72. stavka 5. GUP-a potrebno je uskladiti sa člankom 55. stavkom 2. Zakona.
 10. Odredbe za provedbu kojima se definira maksimalna visina ograde na međi građevne čestice za gradnju građevina, dopuniti na način da se propiše da u zaštićenim povijesnim cjelinama te za graditeljske sklopove i pojedinačno zaštićene građevine, visinu ogradnog zida propisuje Konzervatorski odjel Osijek.
 11. U članku 66. stavku 1. ažurirati podatke vezano za pojedinačno zaštićene spomeničke cjeline (činovnički stanovi Cara Hadrijana 13, 15, 17, 19 i niz radničkih kuća tvornice Povischil, Jadranska ulica 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8).

U postupku davanja mišljenja o usklađenosti VII. ID GUP-a sa PPOBŽ, detaljnim iščitavanjem Odredbi za provedbu i na osnovi iskustava s provedbom GUP-a, JU Zavod za prostorno uređenje OBŽ je, uz obrazloženja, također dostavio i svoje inicijative koje se mogu sažeti u sljedeće razloge za izmjenu i dopunu GUP-a:

1. U članku 5. Odredbi za provedbu (pojmovnik):
 - u točki *h.* definiciju pojma „*podrum*“ potrebno je dopuniti riječima „*uz pročelje građevine*“ kako bi se onemogućila neprimjerena i neprihvatljiva rješenja uređenja čestice, kojima se uz zidove podruma, koji se ne smatra nadzemnom etažom, rade kosi iskopi, čime se narušava kriterij ukopanosti i u njemu smještaju stambeni prostori, ulazi u zgrade i sl.;

- dopuniti točku *l.* na način da se dopuni definiciju pojma „*potkrovlje*“ kako bi se omogućila rješenja prizemnih građevina s potkrovljem, te ispraviti oznaku koja definira nagib krova (umjesto 50 %, označiti 50°);
 - dodati novu točku *m.* kojom bi se definirao pojam (*uvučeni kat*) definiran kao iznimka za potkrovlje;
 - dodati definiciju pojma za *zamjensku građevinu* kako bi se pojasnio pojam koji se pojavljuje na više mjesta u odredbama za provedbu.
2. Omogućiti gradnju i propisati uvjete za tehničke etaže (prostore) u građevinama gospodarske, javne i društvene i sportsko-rekreacijske namjene te višenamjenskim zgradama u skladu s potrebama koje zahtijeva suvremena infrastruktura i fizikalni zahtjevi građevina.
 3. U odredbama koje se odnose na garaže kao dio infrastrukturnog sustava, umjesto „*garaže*“ pisati „*javne garaže*“ (članci 15. i 40.).
 4. Odredbom članka 18. omogućiti formiranje jedinstvene građevinske čestice na više namjena.
 5. U članku 24.a, stavicima 15. i 17., kojima se omogućuje iznimka u pogledu visine zida zgrade uz među, u dubini čestice većoj od 20 odnosno 25 m, omogućiti visinu izgradnje od 6,5 m umjesto dosadašnjih 6,0 m, budući da su se znatno promijenili uvjeti toplinske zaštite, što utječe i na visinu zgrade.
 6. Preispitati obavezan građevinski pravac za gradnju obiteljskih i višestambenih zgrada, propisan u stavku 1. članka 25. i 28. te označen na kartografskom prikazu 4.1.2. „*Područja posebnih ograničenja u korištenju*“.
 7. Odredbama članka 25., dodavanjem novog stavka 14., omogućiti otvore u prizemlju obiteljske zgrade na udaljenosti manjoj od 3 m od dvorišne međe, s najvećom visinom do 250 cm od konačno uređenog i zaravnanog terena uz pročelje građevine, uz uvjet da se na međi izgradi puni zid u visini otvora, 1 m širi od otvora sa svake strane.
 8. U članku 27. propisati da se na jednoj građevnoj čestici može graditi više višestambenih zgrada.
 9. Odrediti unutar obuhvata GUP-a područja predviđena za urbanu preobrazbu te propisati obavezu izrade urbanističkih planova uređenja za ta područja, sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji („*Narodne novine*“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).
 10. Preispitati i proanalizirati oblike gradnje u kontaktnom području s Dravom, budući da obalni potez postaje sve zanimljiviji za izgradnju. Novi potez proteže se od novog stadiona do budućeg kraja obalne šetnjice u Donjem gradu na istoku - cjelokupno uređeno i utvrđeno obalno oblikovanje nove obale u Donjem gradu treba dobiti pravo lice prema Dravi (urbana preobrazba).

Članak 4.

Ciljevi i programska polazišta urbanističkog planiranja grada Osijeka polaze od preobrazbe postojeće prostorne strukture grada kroz proces urbane obnove i reurbanizacije, osiguranje preduvjeta za izgradnju na neizgrađenim i neuređenim područjima i povećanja komunalnih i drugih standarda življenja na cjelokupnom (osobito rubnom) gradskom području.

Osnovni cilj ovih VIII. ID GUP-a grada Osijeka je noveliranje, ovim Planom već stvorenih, pretpostavki za daljnji urbani, prometni, ekonomski i gospodarski razvoj grada Osijeka.

Članak 5.

Obuhvat VIII. ID GUP-a grada Osijeka, jednak je obuhvatu GUP-a grada Osijeka koji je utvrđen PPUG-om Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 8/05, 5/09, 17A/09-ispr., 12/10, 12/12, 20A/18 i 8A/19 - pročišćeni tekst) kartografski prikaz:

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA 1:25000
- 3.2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
- 3.2.2. PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE.

VIII. ID GUP-a grada Osijeka bit će obuhvaćeni tekstualni (Odredbe za provedbu) i grafički dio plana (kartografski prikazi).

Članak 6.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, temeljem članka 48. stavka 5. i 8., a u svezi s člankom 46. stavkom 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), povodom zahtjeva Grada Osijeka, Upravnog odjela za urbanizam, za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka, donio je Rješenje (KLASA: UP/I^o-612-07/20-03/10, URBROJ: 2158/1-01-16/48-20-6) od 12. lipnja 2020. i Nadopunu (KLASA: UP/I^o-612-07/20-03/29, URBROJ: 2158/1-16-03/04-21-9) od 9. veljače 2021., kojim je ocijenjeno da su VIII. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka prihvatljive za ekološku mrežu.

U cilju očuvanja zaštićenih područja, strogo zaštićenih vrsta te ugroženih rijetkih stanišnih tipova za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže, izdani su sljedeći uvjeti zaštite prirode:

- pristanište za vodene taxije s desne strane obale rijeke Drave na poziciji Vodenih vrata planirati na način da se minimalno zadire u korito i mijenja prirodna obala rijeke, primjerice postavljanjem drvenih platformi na stupovima ili postavljanjem plutajućih pontona
- na područjima uz rijeku planirati sadržaje na način da se očuva preostala prirodna obala, kao i prirodna hidromorfološka obilježja rijeke Drave te ne provoditi dodatna utvrđivanja obale
- u svrhu omogućavanja postavljanja šatora i kamp kućica na dijelu prostora s lijeve strane rijeke Drave, osigurati priključak kampa na kanalizacijsku mrežu ili adekvatan stupanj pročišćenja
- na kontaktnom području uz rijeku Dravu planirati sadržaje na način da se očuva preostala prirodna obala, kao i prirodna hidromorfološka obilježja rijeke Drave te ne provoditi dodatna utvrđivanja obale.

Članak 7.

Radnje u postupku strateške procjene utjecaja plana na okoliš (u daljnjem tekstu: strateška procjena) provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), (u daljnjem tekstu: Zakon), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17), /u daljnjem tekstu: Uredba/ i odredbama posebnih propisa iz područja na kojeg se izrada VIII. ID GUP-a grada Osijeka odnosi i to sljedećim redoslijedom:

1. Postupak strateške procjene VIII. ID GUP-a grada Osijeka, sukladno članku 5. Uredbe, započinje donošenjem ove odluke.

2. Sukladno članku 68. Zakona, u postupku strateške procjene izrađuje se strateška studija, stručna podloga koja se prilaže uz plan. Sadržaj strateške studije određuje tijelo koje provodi stratešku procjenu odnosno Upravni odjel za urbanizam, a sukladno obveznom sadržaju i postupku propisanom Uredbom.
3. U postupku određivanja sadržaja strateške studije, Upravni odjel za urbanizam dužan je od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u članku 11. Odluke o izradi i u članku 8. ove odluke, pribaviti mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateškoj studiji vezano na područje iz djelokruga toga tijela i/ili osoba.
Zahtjevom za davanje mišljenja smatra se poziv za dostavu zahtjeva za izradu VIII. ID GUP-a Grada Osijeka, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), (u daljnjem tekstu: ZPU), a sastavni dio poziva je i ova odluka.
4. U postupku određivanja sadržaja strateške studije Upravni odjel za urbanizam osigurat će sudjelovanje javnosti sukladno Zakonu i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08), (u daljnjem tekstu: Uredba o informiranju).
5. Tijela i/ili osobe određene posebnim propisima dužna su dostaviti mišljenje iz stavka 1. točke 3. ovog članka u roku od 30 dana od primitka zahtjeva nadležnog tijela. Ako mišljenje ne bude dostavljeno u propisanom roku, smatra se da prema posebnim propisima nema dodatnih zahtjeva vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u planu.
6. Predmetna mišljenja dostavljaju se kao sastavni dio zahtjeva za izradu prostornog plana, na način i u roku propisanom Odlukom o izradi.
7. U svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, u tijeku roka iz stavka 1. točke 5. i 6. ovoga članka, Upravni odjel za urbanizam koordinirat će i provesti konzultacije, a po potrebi i više konzultacija s predstavnicima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima o čemu vodi zapisnik.
8. Upravni odjel za urbanizam, nakon što razmotri mišljenja, primjedbe i prijedloge javnosti dostavljene u postupku sukladno Uredbi o informiranju, utvrdit će konačni sadržaj strateške studije i u roku od 8 dana od dana isteka roka za dostavu mišljenja donijeti odluku o sadržaju strateške studije o kojoj će informirati javnost sukladno Zakonu i Uredbi o informiranju.
9. Za izradu strateške studije, Upravni odjel za urbanizam-angažirat će ovlaštenika koji u postupku strateške procjene sudjeluje na način propisan člancima 12. i 13. Uredbe.
U postupku strateške procjene utjecaja prostornog plana na okoliš, ovlaštenik surađuje s izrađivačem prostornog plana te dostavlja očitovanja na primjedbe, prijedloge i mišljenja iz javne rasprave koja se odnose na stratešku studiju, u roku od 15 dana nakon završetka javne rasprave te sudjeluje u pripremi izvješća o javnoj raspravi prijedloga prostornog plana prema Zakonu o prostornom uređenju.
10. Najkasnije u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o sadržaju strateške studije Gradonačelnik će imenovati povjerenstvo za stratešku procjenu. Sastav i broj članova povjerenstva određuje se odlukom, odabirom članova s objavljenog popisa osoba kojeg određuje ministar nadležan za zaštitu okoliša sukladno Zakonu. Odlukom se imenuje predsjednik i tajnik povjerenstva za stratešku procjenu.
Sastav povjerenstva za stratešku procjenu kada se ona provodi za plan na lokalnoj razini propisan je člankom 15. stavkom 3. Uredbe, a rad povjerenstva za stratešku procjenu člankom 17. Uredbe.

11. Upravni odjel za urbanizam dostavit će povjerenstvu za stratešku procjenu stratešku studiju i Nacrt prijedloga VIII. ID GUP-a grada Osijeka najkasnije 8 dana prije održavanja sjednice povjerenstva za stratešku procjenu.
12. Predsjednik povjerenstva za stratešku procjenu sazvat će prvu sjednicu povjerenstva za stratešku procjenu najkasnije u roku od 8 dana od dana primitka strateške studije i nacrt prijedloga VIII. ID GUP-a grada Osijeka radi utvrđivanja cjelovitosti strateške studije u odnosu na utvrđeni sadržaj strateške studije i Nacrt prijedloga VIII. ID GUP-a grada Osijeka.
13. Povjerenstvo za stratešku procjenu donijet će na prvoj sjednici mišljenje o cjelovitosti i stručnoj utemeljenosti strateške studije ako utvrdi da je strateška studija cjelovita i stručno utemeljena odnosno kada nema potrebe za dopunom ili otklanjanjem nedostataka iste.
14. Stručni izrađivač dovršit će Nacrt prijedloga VIII. ID GUP-a nakon što zaprimi cjelovitu i stručno utemeljenu stratešku studiju.
15. Javna rasprava o strateškoj studiji provest će se u jedinstvenom postupku javne rasprave o Prijedlogu VIII. ID GUP-a grada Osijeka koji će zaključkom utvrditi Gradonačelnik, na način i u rokovima propisanim Zakonom o prostornom uređenju. Sukladno odredbama članka 70. Zakona i članka 23. stavka 2. Uredbe, u postupku javne rasprave o strateškoj studiji zatražit će se mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima.
16. Nakon provedene javne rasprave, Upravni odjel za urbanizam će sva mišljenja, primjedbe i prijedloge iz javne rasprave dostaviti na očitovanje ovlašteniku i stručnom izrađivaču. Ovlaštenik će, u roku od 15 dana nakon završetka javne rasprave dostaviti očitovanja na primjedbe i prijedloge iz javne rasprave na stratešku studiju i sudjelovati u izradi izvješća o javnoj raspravi, sukladno ZPU-u. Prije izrade Nacrta konačnog prijedloga VIII. ID GUP-a grada Osijeka i dovršetka odnosno zaključivanja izvješća s javne rasprave, Upravni odjel za urbanizam pribavit će mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, koje je taj upravni odjel dužan izdati u roku od 15 dana od završetka javne rasprave.
17. Upravni odjel za urbanizam izradit će izvješće o provedenoj strateškoj procjeni u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o VIII. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka.
18. O izvješću iz prethodne točke i donesenim VIII. ID GUP-a grada Osijeka Upravni odjel za urbanizam informira javnost, tijela i/ili osobe određene posebnim propisima koja su sudjelovala u postupku strateške procjene, sukladno Zakonu i Uredbi o informiranju.
19. Upravni odjel za urbanizam dostavit će Ministarstvu Izvješće o provedenom postupku strateške procjene do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu.

Članak 8.

U postupku strateške procjene utjecaja na okoliš za VIII. ID GUP-a grada Osijeka sudjelovat će, osim javnopravnih tijela iz članka 11. Odluke o izradi i sljedeća tijela i osobe:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za klimatske aktivnosti, Radnička cesta 80, Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, Zagreb

5. Ministarstvo zdravstva, Ksaver 200 a, Zagreb
6. Zavod za javno zdravstvo Osječko-baranjske županije, Služba za zdravstvenu ekologiju, Franje Krežme 1, Osijek.

Članak 9.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Grada Osijeka te na službenoj internetskoj stranici Grada Osijeka.

KLASA: 350-03/19-01/15

URBROJ: 2158/01-02-21-61

Osijek, 26. travnja 2021.

Gradonačelnik
Ivan Vrkić, dipl.iur., v.r.