



**IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
OSJEČKE TVRĐE**

Odluka o donošenju

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), i članka 19. točke 4. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01, 3/03, 1A/05, 8/05, 2/09, 9/09, 13/09, 9/13, 11/13-pročišćeni tekst, 12/17, 2/18, 2/20, 3/20, 4/21 i 5/21-pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Osijeka na ____ sjednici održanoj _____ 2023. godine, donijelo je

O D L U K U
o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju
Urbanističkog plana uređenja osječke Tvrđe

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Ovom Odlukom donose se Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja osječke Tvrđe (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 16/11, 2/16 i 8/19) koje je izradila tvrtka Planimetar d.o.o. iz Zagreba.
- (2) Obuhvat Izmjena i dopuna UPU-a osječke Tvrđe istovjetan je obuhvatu Urbanističkog plana uređenja osječke Tvrđe (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 16/11, 2/16 i 8/19).

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod naslovom „Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja osječke Tvrđe“ koji sadrži:

II - GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prikazi u mj. 1:2000

- | | |
|---|--------|
| 1. Korištenje i namjena površina | 1:2000 |
| 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža | |
| 2.2. Pošta i elektroničke komunikacije | 1:2000 |
| 2.3. Elektroenergetski sustav | 1:2000 |
| 2.4. Plinoopskrbni sustav i toplinska energija | 1:2000 |
| 2.5. Vodnogospodarski sustav | 1:2000 |
| 4. Način i uvjeti gradnje | |
| 4.2. Način gradnje | 1:2000 |

- III – OBVEZNI PRILOZI**
- III-1 Obrazloženje
 - III-2 Sažetak za javnost
 - III-3 Izvješće o javnoj raspravi

Članak 3.

Elaborat iz članka 2. ove Odluke je izrađen u skladu s Generalnim urbanističkim planom Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 5/06, 12/06-ispr., 1/07-ispr., 12/10, 12/11, 12/12, 2/13-ispr., 4/13-ispr., 7/14, 11/15, 5/16-ispr., 2/17, 6A/18-pročišćeni tekst, 13A/20, 4/21 i 24/22), Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja osječke Tvrđe (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 18/22).

II. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 4.

Postupci izdavanja svih upravnih akata započeti prije stupanja na snagu ove odluke završit će se sukladno odredbama ove odluke ili odredbama odluke koja je bila na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva, ovisno o tome koja je povoljnija za stranku.

Članak 5.

- (1) Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja osječke Tvrđe izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Osijeka i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Osijeka.
- (2) Jedan izvornik Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja osječke Tvrđe čuva se u arhivi Grada Osijeka.
- (3) Uvid u elaborat „Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja osječke Tvrđe“ može se obaviti na stranici Grada Osijeka www.osijek.hr i prostorijama upravnih tijela Grada Osijeka zaduženih za prostorno uređenje, urbanizam i graditeljstvo.
- (4) Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja osječke Tvrđe s Odlukom o donošenju, nakon objave u Službenom glasniku Grada Osijeka dostavit će se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, JU Zavodu za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije i Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Upravi za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja i Zavodu za prostorni razvoj.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Osijeka.

KLASA: 350-03/22-01/11

URBROJ: 2158-1-17-01/11-23-30

Osijek, ožujak 2023.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
prof.dr.sc. Tihomir Florijančić