



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Grad Osijek
Upravni odjel za urbanizam

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000437
URBROJ: 2158/01-12-01/03-19-0011
Osijek, 27.12.2019.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 27.12.2019 godine
Osijek, 30.12.2019 godine
(2) Potpis:



Osječko-baranjska županija, Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD OSIJEK, HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9, OIB 30050049642, po opunomoćeniku PANGEO Projekt d.o.o., HR-10000 Zagreb, Marijana Haberlea 6, OIB 98047699480, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru GRADU OSIJEKU, HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9, OIB 30050049642:
- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene gospodarenja otpadom, 2. skupine SANACIJA I ZATVARANJE ODLAGALIŠTA KOMUNALNOG OTPADA "SARVAŠ", FAZA 1

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 799/2, k.o. Sarvaš, nastaloj spajanjem k.č.br. 779/2, 799/2, 799/3, 800, 801/2, 802/2 i dijela k.č.br. 799/1 k.o. Sarvaš (SARVAŠ),

u skladu s glavnim projektom, zajedničke oznake 10-113/19, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Davor Barać, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4126, a sadržava:

1. GLAVNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT oznake 10-113/19 od 07.2019. godine, ovlaštenu projektanta građevinskog dijela Davor Barać, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4126, ovlaštenu projektanta geotehničkog dijela Ivana Pećnik, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5123, ovlaštenu projektanta arhitektonsko-krajobraznog dijela Željko Varga, mag.ing.prosp.arch., broj ovlaštenja KA 4602 (PANGEO Projekt d.o.o. HR-10000 Zagreb, Marijana Haberlea 6, OIB 98047699480).

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD OSIJEK, HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9, OIB 30050049642, po opunomoćeniku PANGEO Projekt d.o.o., HR-10000 Zagreb, Marijana Haberlea 6, OIB 98047699480, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 28.11.2019. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- Zahvat u prostoru infrastrukturne namjene gospodarenja otpadom, 2. skupine SANACIJA I ZATVARANJE ODLAGALIŠTA KOMUNALNOG OTPADA "SARVAŠ", FAZA 1

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 799/2, k.o. Sarvaš, nastaloj spajanjem k.č.br. 779/2, 799/2, 799/3, 800, 801/2, 802/2 i dijela k.č.br. 799/1 k.o. Sarvaš (SARVAŠ), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima:
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta, građevinskog dijela, s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, br. 10-113/19-1, od srpnja 2019. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davoru Baraću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4126,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta, geotehničkog dijela, s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, br. 10-113/19-2, od srpnja 2019. godine, izdana po ovlaštenoj projektantici Ivani Pećnik, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5123,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta, arhitektonsko-krajobraznog dijela, s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, br. 10-113/19-3, od srpnja 2019. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Željku Vargi, mag.ing.prosp.arch., broj ovlaštenja KA 4602,
 - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, br. 10-113/19-4, od srpnja 2019. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davoru Baraću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4126,
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom,
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
 - Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/19-17/0004662, URBROJ: 374-22-3-19-3, od 16.12.2019. godine,
 - VODOVOD-OSIJEK d.o.o. Poslovna jedinica Vodoopskrba - izdana potvrda glavnog projekta, znak: FD/AK/9446-19-P, od 12.12.2019. godine,
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslovanija Osijek - izdana potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK: 400800104-9121/2019/TK, od 10.12.2019. godine,

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/19-02/9232, URBROJ: 376-05-3-19-2, od 05.12.2019. godine,
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Osijek - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: OS/19-01/107, UR.BROJ:02-00-06/01-19-08, od 03.12.2019. godine,
- Grad Osijek, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, promet i mjesnu samoupravu - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 363-04/19-01/362, URBROJ: 2158/01-05-05/03-19-02, od 10.12.2019. godine,

f) priložen je dokaz pravnog interesa:

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1077, k.o. Sarvaš, od 25.10.2019. godine, pod brojem 29562/2019,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1189, k.o. Sarvaš, od 25.10.2019. godine, pod brojem 29564/2019,
- Suglasnost u postupku ishođenja građevinske dozvole dana od Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine KLASA: 940-01/17-03/106, URBROJ: 536-03-02-03/02-19-27, od 14. studenog 2019.,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 584, k.o. Sarvaš, od 25.10.2019. godine, pod brojem 29565/2019.

g) priloženo je Rješenje RH Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektora za procjenu utjecaja na okoliš, KLASA: UP/I-351-03/18-09/29, URBROJ: 517-03-1-2-19-9, od 05.02.2019. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/10-01/138, URBROJ: 2158/01-12-01/04-11-21, od 17.06.2011. godine, izdana po Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Osijeka, pravomoćna dana 21.07.2011. godine,
 - Rješenje, KLASA: UP/I-350-05/13-01/50, URBROJ: 2158/01-12-01/04-13-13, od 23.08.2013. godine, izdana po Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Osijeka, pravomoćno dana 02.10.2013. godine,
 - Rješenje o izmjeni i/ili dopuni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000004, URBROJ: 2158/01-12-01/04-19-0006, od 13.06.2019. godine, izdana po Upravnom odjelu za urbanizam Grada Osijeka, pravomoćno dana 13.07.2019. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

- e) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu,
- f) Stranka u postupku izdavanja ove građevinske dozvole za građevine od interesa za Republiku Hrvatsku je ujedno investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, stoga ovo nadležstvo smatra da nije bilo potrebe pozvati stranku da izvrši uvid u spis predmeta.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

ZAMJENICA PROČELNIKA
Jasna Filičić, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 1. GRAD OSIJEK
HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9
 2. PANGEO Projekt d.o.o.
HR-10000 Zagreb, Marijana Haberlea 6
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

ISPIS ISTOVJETAN
ELEKTRONIČKOJ ISPRAVI



NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 1. Grad Osijek, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9
 2. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, VGI za mali sliv "Vuka"
HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 3. Ured državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, Služba za gospodarstvo, HR-31000 Osijek, Županijska 4
 4. PUK Osijek, Odjel za katastar nekretnina Osijek
HR-31000 Osijek, Županijska 4

JASNA FILIČIĆ

22903935112



Elektronički potpisano: 27.12.2019, 11:28:45
Izdavatelj certifikata: AKD d.o.o

Provjera: <https://esign.akd.hr/provjera>
Broj zapisa: 5e05dccb9598b105ac9f8dff

Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam

