



-32

REPUBLIKA HRVATSKA

Osječko-baranjska županija

Grad Osijek

**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-350-05/22-01/000002

URBROJ: 2158-1-17-02/07-22-0012

Osijek, 10.10.2022.

Osječko-baranjska županija, Grad Osijek, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, OIB 30050049642, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole, koji je podnio GRAD OSIJEK, HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9, OIB 30050049642, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), skupina neodređena - izgradnja nerazvrstane ceste - spoj sjevernog i južnog dijela južne obilaznice (Bistrička ulica)

na novoformiranoj građevnoj čestici formiranoj od dijelova k.č.br. 9735/31, 11428/3, 9740/9, 9740/4, 9740/3, 9741/1, 9748/1, 9745/1, 9746/3, 9746/4, 9746/1, 9746/2, 9746/7, 9746/5, 9751/10, 9751/11, 9751/12, 9751/15, 9751/13, 9751/18, 9751/1, 9751/8, 9744/1, 10754, 9768/7, 9743/6, 9743/5, 9742/7, 9768/2, 10759/1, 9768/1, 10759/2, 9767 i 9742/1 k.o. Osijek (Osijek, BISTRIČKA ULICA), za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

MAPA 1

idejni projekt - _ispravak 1, oznake 18/2020-1 od 06.2022. godine

- projektant: Ivan Kovačić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5397
- projektantski ured: R projekt d.o.o., HR-31000 Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 341, OIB 61908135643

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela

- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Vodoopskrba, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, URBROJ: FD/AK/6115-19-P od 27.08.2019. godine
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Odvodnja, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, URBROJ: ŽB/BP/MH 59-08-19 od 28.08.2019. godine

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, URBROJ: 400800104-63272019/DS od 22.08.2019. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, HR-31000 Osijek, Vukovarska cesta 217
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, URBROJ: 300200103/1357/19VE od 20.08.2019. godine
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti građenja, URBROJ: f20001002-1358/19/IJ od 19.08.2019. godine
- PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: PL-19/2757/19/DS, URBROJ: OZ/DS1-19-2 od 23.08.2019. godine
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
 - utvrđeni posebni uvjeti - Vodopravni uvjeti, KLASA: 325-01/19-18/0004378, URBROJ: 374-3201-1-19-2 od 29.08.2019. godine
- Grad Osijek, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prometnu i mjesnu samoupravu, HR-31000 Osijek, Kuhačeva 9
 - utvrđeni posebni uvjeti - Uvjeti zaštite javnih površina i prometni uvjeti, KLASA: 363-04/19-01/245, URBROJ: 2158/01-05-05/03-19-02 od 26.08.2019. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve 12
 - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti gradnje, URBROJ: RK broj: 560/19, ZNAK:HŽI-1.3.2.M.G.B. od 29.08.2019. godine

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, GRAD OSIJEK, HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9, OIB 30050049642, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 10.02.2022. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) - izgradnja nerazvrstane ceste - spoj sjevernog i južnog dijela južne obilaznice (Bistrička ulica), skupina neodređena

na novoformiranoj građevnoj čestici formiranoj od dijelova k.č.br. 9735/31, 11428/3, 9740/9, 9740/4, 9740/3, 9741/1, 9748/1, 9745/1, 9746/3, 9746/4, 9746/1, 9746/2, 9746/7, 9746/5, 9751/10, 9751/11, 9751/12, 9751/15, 9751/13, 9751/18, 9751/1, 9751/8, 9744/1, 10754, 9768/7, 9743/6, 9743/5, 9742/7, 9768/2, 10759/1, 9768/1, 10759/2, 9767 i 9742/1 k.o. Osijek (Osijek, BISTRIČKA ULICA), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
- b) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,

Priloženo je mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom KLASA: 351-03/19-01/1143, URBROJ: 517-03-1-2-19-2 od 06. rujna 2019., da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš niti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - GUP Osijek - ID ("Službeni glasnik Grada Osijeka" broj 5/06., 12/06.-ispr., 1/07.-ispr., 12/10., 12/11., 12/12., 2/13.-ispr., 4/13.-ispr., 7/14., 11/15., 5/16.-ispr., 2/17., 6A/18-pročišćeni tekst, 13A/20. i 4/21.).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „ID GUP Osijek Namjena“, u površini infrastrukturnih sustava (oznaka IS),
- prema kartografskom prikazu 3-1-1 "ID GUP Osijek Cestovni, željeznički i riječni promet", u zoni planiranog cestovnog koridora, sabirna ulica

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s odredbama navedenog plana:

- razina ceste s člankom 37. Odredbi za provođenje,
 - najmanja širina kolnika s člankom 38. Odredbi za provođenje,
 - križanja s člankom 39. Odredbi za provođenje,
 - biciklistički i pješački promet s člankom 41. Odredbi za provođenje.
- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
 - e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
 - f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

SLUŽBENICA ZA PRIVREMENO OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA

Nataša Bošnjak, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte



GRAD OSIJEK

HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9

- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektronička oglasna ploča (trideset (30) dana) putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>) radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

NATAŠA BOŠNJAK

GRAD OSIJEK

Potpisano: 11.10.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Osječko-baranjska županija

Grad Osijek

**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-350-05/22-01/000002

URBROJ: 2158-1-17-05/01-22-0013

Osijek, 28.11.2022.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 18.11.2022. godine izdano rješenje (Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/22-01/000002, URBROJ: 2158-1-17-02/07-22-0012 od 10.10.2022. godine) je postalo pravomoćno.

VODITELJICA PODODSJEKA

Nikolina Gradinjan, mag. ing. aedif.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - GRAD OSIJEK
 - HR-31000 Osijek, Franje Kuhača 9



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti
skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će
Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta,
ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova
vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i
istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

NIKOLINA GRADINJAN

GRAD OSIJEK

Potpisano: 28.11.2022.