GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA OSIJEKA

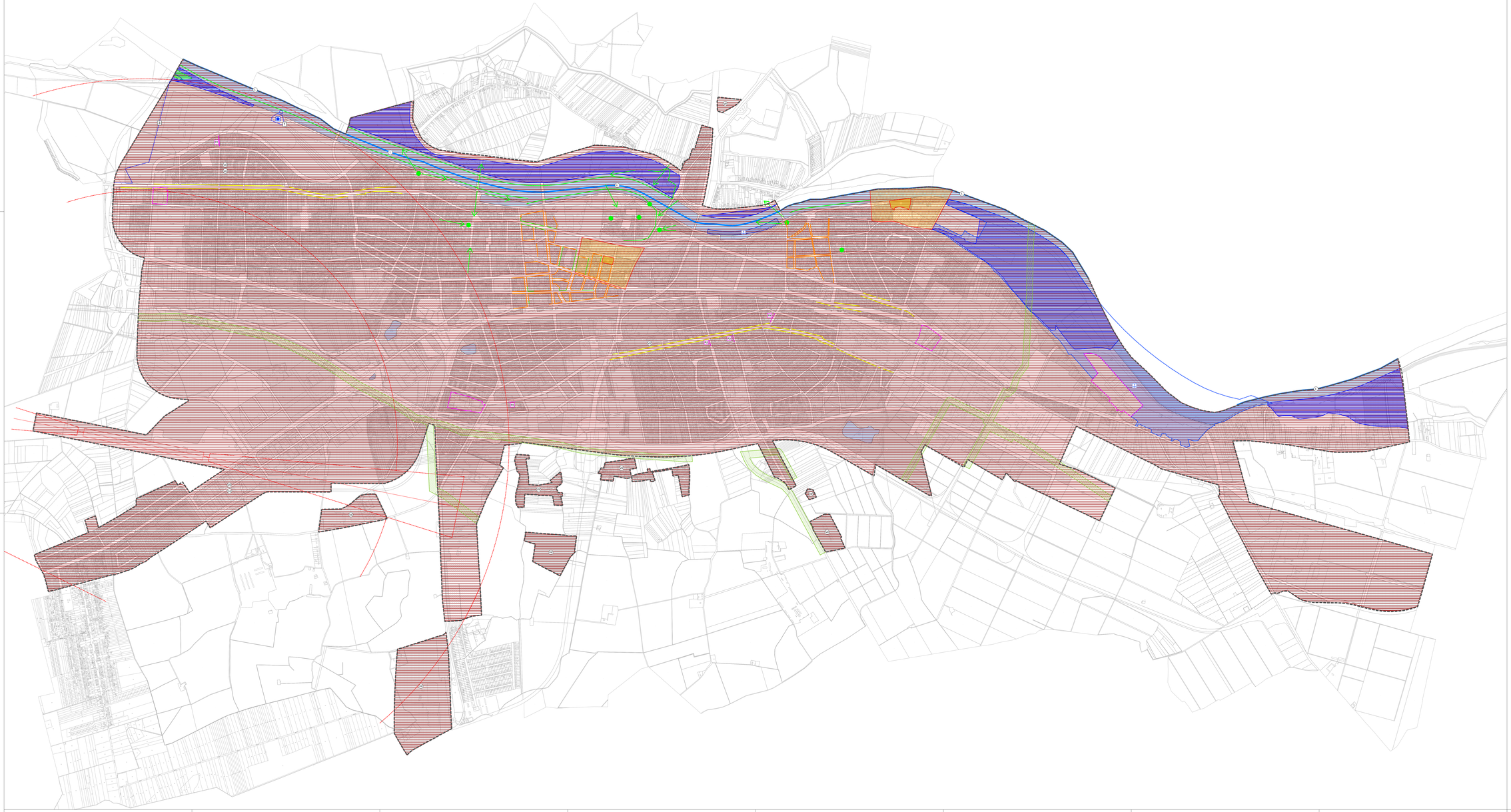
PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU I PROČIŠĆENI GRAFIČKI DIO PLANA

Službeni glasnik Grada Osijeka br. 5/06, 12/06-ispr.,1/07-ispr., 12/10, 12/11, 12/12, 2/13-ispr., 4/13-ispr., 7/14, 11/15, 5/16-ispr., 2/17, 6A/18-pročišćeni tekst, 13A/20, 4/21, 24/22, 4/24 i 23/24

Nositelj izrade prostornog plana:
GRAD OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Stručni pretkvir prostornog plana:
PLANIMETAR d.o.o.
Pučki 75, Gornji Dragonožec

4.1.2. 4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA 4.1. UVJETI KORIŠTENJA PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU



TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICA

- OBUHVAT GUP-A
- VODNE POVRŠINE

UVJETI KORIŠTENJA
KRAJOBRAZ

- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL – PRIRODNI KRAJOBRAZ
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA

TLO

- PODRUČJE NAJJAČEG INTENZITETA POTRESA (VII. I VIŠE STUPNJU MCS LJESTVICE)

VODE

- 3 VODOZAŠTITNO PODRUČJE
- VODOZAHVAT I VODOCRPILIŠTE - POVRŠINSKI
- VODOTOK - VODA I REDA
- POPLAVNO PODRUČJE
- LUČKO PODRUČJE (RIJEČNA DRŽAVNA LUKA)

SIGURNOSNO PODRUČJE
POSEBNA NAMJENA

- ZONA ZABRANJENE IZGRADNJE
- ZONA OGRANIČENE IZGRADNJE

ZRAČNA LUKA

- PODRUČJE OGRANIČENJA GRADNJE

PROMET
CESTOVNI PROMET

- REZERVNI PROSTOR
- GRANICA REZERVNOG PROSTORA
- MOGUĆNOST PROMETNOG PRISTUPA S INTERNE PROMETNICE

INFRASTRUKTURA

- ZAŠTITNI KORIDOR MAGISTRALNOG PLINOVODA
- POTEZ OBVEZNOG GRAĐEVINSKOG PRAVCA
- POTEZ OBVEZNOG ZADRŽAVANJA POSTOJEĆEG GRAĐEVINSKOG PRAVCA
- POTEZ OBVEZNOG ZADRŽAVANJA POSTOJEĆEG GRAĐEVINSKOG PRAVCA S OBVEZOM ZADRŽAVANJA PREDVIĐENA - IZMEĐU GRAĐEVINSKOG PRAVCA I REGULACIJSKE LINIJE

PROČIŠĆENI GRAFIČKI DIO PLANA

Županija: OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA	
Grad: OSIJEK	
Naziv prostornog plana: GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA OSIJEKA Pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafički dio plana (Službeni glasnik Grada Osijeka br 5/06, 12/06-ispr., 1/07-ispr., 12/10, 12/11, 12/12, 2/13-ispr., 4/13-ispr., 7/14, 11/15, 5/16-ispr., 2/17, 6A/18-pročišćeni tekst, 13A/20, 4/21, 24/22, 4/24 i 23/24)	
Naziv kartографског prikaza: PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	
Broj kartографског prikaza: 4.1.2.	Mjerilo kartографског prikaza: 1 : 10 000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana:	Objava pročišćenog teksta odredbi za provedbu: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br. 7/25
Javna rasprava (datum objave):	javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku __ Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23): Broj suglasnosti KLASA: UR.BROJ: datum:	
Prava osoba koja je izradila pročišćeni grafički dio plana: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75	PLANIMETAR d.o.o. Pučki 75 GORNJI DRAGONOŽEC
Pečat pravne osobe koja je izradila pročišćeni grafički dio plana:	Odgovorna osoba: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, mg.graf. (ime, prezime i potpis)
Pročišćeni grafički dio plana izradili: 1. Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. 2. Mladen Kardum, mg.graf. 3. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch.	
Pečat predstavničkog tijela:	Odbor za statutarno-pravna pitanja Gradskog vijeća Grada Osijeka: Milan Opačak, dipl.ing.
Istovjetnost pročišćenog grafičkog dijela plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: